

Prix de VENTE	Honoraires TTC	Prix de VENTE	Honoraires TTC
32 000 €	3 600 €	134 000 €	11 200 €
33 500 €	3 700 €	135 500 €	11 300 €
35 000 €	3 800 €	137 000 €	11 400 €
36 500 €	3 900 €	138 500 €	11 500 €
38 000 €	4 000 €	140 000 €	11 600 €
39 500 €	4 150 €	141 500 €	11 700 €
41 000 €	4 250 €	143 000 €	11 800 €
42 500 €	4 350 €	144 500 €	11 900 €
44 000 €	4 450 €	146 000 €	12 000 €
45 500 €	4 600 €	147 500 €	12 100 €
47 000 €	4 700 €	149 000 €	12 200 €
48 500 €	4 850 €	150 500 €	12 300 €
50 000 €	5 000 €	144 500 €	11 900 €
51 500 €	5 150 €	146 000 €	12 000 €
53 000 €	5 300 €	147 500 €	12 100 €
54 500 €	5 400 €	149 000 €	12 200 €
56 000 €	5 500 €	150 500 €	12 300 €
57 500 €	5 550 €	152 000 €	12 400 €
59 000 €	5 600 €	153 500 €	12 500 €
60 500 €	5 700 €	155 000 €	12 600 €
62 000 €	5 850 €	162 500 €	13 000 €
63 500 €	5 950 €	170 000 €	13 400 €
65 000 €	6 150 €	177 500 €	13 800 €
66 500 €	6 200 €	185 000 €	14 200 €
68 000 €	6 350 €	192 500 €	14 700 €
69 500 €	6 500 €	200 000 €	15 100 €
71 000 €	6 650 €	207 500 €	15 500 €
72 500 €	6 800 €	215 000 €	15 900 €
74 000 €	6 950 €	222 500 €	16 300 €
75 500 €	7 100 €	230 000 €	16 800 €
77 000 €	7 350 €	237 500 €	17 200 €
78 500 €	7 500 €	245 000 €	17 700 €
80 000 €	7 550 €	252 500 €	17 900 €
81 500 €	7 600 €	260 000 €	18 400 €
83 000 €	7 650 €	267 500 €	18 800 €
84 500 €	7 700 €	275 000 €	19 200 €
86 000 €	7 750 €	282 500 €	19 600 €
87 500 €	7 800 €	290 000 €	20 100 €
89 000 €	7 900 €	297 500 €	20 500 €
90 500 €	8 000 €	305 000 €	21 100 €
92 000 €	8 100 €	310 000 €	21 300 €
93 500 €	8 200 €	315 000 €	21 500 €
95 000 €	8 300 €	320 000 €	21 700 €
96 500 €	8 400 €	325 000 €	21 900 €
98 000 €	8 500 €	330 000 €	22 100 €
99 500 €	8 700 €	335 000 €	22 300 €
101 000 €	8 800 €	340 000 €	22 500 €
102 500 €	8 900 €	345 000 €	22 700 €
104 000 €	9 000 €	350 000 €	22 900 €
105 500 €	9 100 €	355 000 €	23 100 €
107 000 €	9 200 €	360 000 €	23 300 €
108 500 €	9 300 €	365 000 €	23 500 €
109 000 €	9 400 €	370 000 €	23 700 €
110 500 €	9 500 €	375 000 €	23 900 €
112 000 €	9 600 €	380 000 €	24 100 €
113 500 €	9 700 €	385 000 €	24 300 €
114 500 €	9 800 €	390 000 €	24 500 €
116 000 €	9 900 €	395 000 €	24 700 €
117 500 €	10 000 €	400 000 €	24 900 €
119 000 €	10 100 €	405 000 €	25 100 €
120 500 €	10 200 €	410 000 €	25 300 €
122 000 €	10 300 €	415 000 €	25 300 €
123 500 €	10 400 €	420 000 €	25 500 €
125 000 €	10 500 €	425 000 €	25 700 €
126 500 €	10 600 €	430 000 €	25 800 €
128 000 €	10 800 €		
129 500 €	10 900 €		
131 000 €	11 000 €		
132 500 €	11 100 €		

Honoraires charge du vendeur.

Pour tout prix de vente net supérieur à 430 000 €, les honoraires s'élèvent à 6% TTC.

Maisons ou appartements de 0 à 31 000 € net vendeur, forfait de 3 500 € TTC.

Terrains (10% TTC)

Fonds de commerces : de 0 à 50 000 € forfait de 5 000 € TTC, au-delà 10% TTC du prix net vendeur.

Barème Honoraires de Location Habitation, Mixte⁽¹⁾ et Meublée⁽¹⁾

Année de référence : 2014

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail** : 8 € TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux** : 3 € TTC

Honoraires à la charge du locataire*

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6.83% du montant annuel du loyer annuel CC dans la limite du plafond fixé par le décret n° 2014-890 du 1 ^{er} août 2014
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	1,5% du montant annuel du loyer annuel CC dans la limite du plafond fixé par le décret n° 2014-890 du 1 ^{er} août 2014

Honoraires à la charge du bailleur *

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6.83% du montant annuel du loyer annuel CC dans la limite du plafond fixé par le décret n° 2014-890 du 1 ^{er} août 2014
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	1,5% du montant annuel du loyer annuel CC dans la limite du plafond fixé par le décret n° 2014-890 du 1 ^{er} août 2014

(1) Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 Juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Honoraires location Garages

2 mois de loyer HC à la charge du Locataire

2 mois de loyer HC à la charge du Bailleur

Honoraires location Locaux Professionnels et Commerciaux

2 mois de loyer CC à la charge du Locataire

2 mois de loyer CC à la charge du Bailleur

Honoraires à la charge du bailleur

Service Initial	8.4 % TTC de l'encaissement
Service Confort	9.6 % TTC de l'encaissement
Service Privilège	10.8 % TTC de l'encaissement

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société.

Barème établi le 13 mars 2024

*Dans la limite d'un mois de loyer CC