

HONORAIRES DE NEGOCIATION MAXIMUM

en date du 5 MAI 2022

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Réalisées entre particuliers

Honoraires de vente exclusivement à la charge du vendeur

	HT	TTC
Moins de 50 000 €	4 166 €	5 000 €
De 50 000 € à 74 999 €	6 667 €	8 000 €
De 75 000 € à 99 999 €	8 333 €	10 000 €
De 100 000 € à 149 999 €	10 000 €	12 000 €
De 150 000 € à 199 999 €	11 666 €	14 000 €
De 200 000 € à 249 999 €	12 500 €	15 000 €
De 250 000 € à 299 999 €	13 333 €	16 000 €
De 300 000 € à 349 999 €	15 000 €	18 000 €
De 350 000 € à 399 999 €	16 667 €	20 000 €
De 400 000 € à 499 000 €	20 833 €	25 000 €
De 500 000 € à 599 999 €	25 000 €	30 000 €
A partir de 600 000 €	5% HT	6% TTC

FONDS DE COMMERCES

20% 24,00%

LOCATIONS

Commerciales ou professionnelles

Honoraires de négociation (sur la première période triennale à la charge du preneur)
Honoraires de rédaction d'un bail professionnel (à la charge du preneur)
Honoraires de rédaction d'un bail commercial (à la charge du preneur)

6,66% 8,00%
800 € 960 €
1 000 € 1 200 €

Habitations

Honoraires de négociation
Honoraires de négociation zone tendue
Honoraires de négociation zone très tendue
Etat des lieux
Box et garage

6,66 €/m² 8 €/m²
8,33 €/m² 10 €/m²
10 €/m² 12 €/m²
2,50 €/m² 3 €/m²
166,66 € 200,00 €

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Où l'une des parties est un professionnel de l'immobilier ou assimilés (notamment Promoteur, Marchands de bien, personnes publiques ou Maître d'Ouvrage d'une construction immobilière, etc...)

	HT	TTC
Au dessus de 300 001 €	13,33%	16,00%
De 180 001 € à 300 000 €	15%	18,00%
Jusqu'à 180 000€	17%	20,00%

POUR INFORMATION

VOTRE AGENCE CENTURY 21 GP IMMOBILIER
EST NON DETENTEUR DE FONDS



Achat - Vente - Location - Gestion

SARL au capital de 120 000 € - 529 087 546 00014 R.C.S. Meaux

Carte Professionnelle : Transaction et Gestion CCI N° 7701 2018 000 027 681 délivrée

par la Préfecture de la Seine et Marne - Garantie : GALLIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®