



Néré Immobilier

8 Place du Petit Marché
45190 BEAUGENCY
Tél. 02 38 44 80 05
century21.beaugency@century21.fr

78 rue du Maréchal Foch
45370 CLERY ST ANDRE
Tél : 02 38 45 39 34
century21.clerly@century21.fr

HONORAIRES TRANSACTIONS TTC* Au 1^{er} Mai 2018

Honoraires de Transactions : (Charge vendeur sauf convention contraire)

Mandat simple, confiance, exclusif :

De 0 à 25 000€	Forfait 4500,00€
De 25 001 à 50 000€	Forfait 5000,00€
De 50 001 à 60 000€	10%
De 60 001 à 70 000€	9%
De 70 001 à 80 000€	8,5%
De 80 001 à 90 000€	8%
De 90 001 à 100 000€	7,5%
De 100 001 à 300 000€	7%
De 300 001 à 400 000€	6%
Au-delà de 400 001€	5%

Parking : 10% (Hon.mini. 1600,00€)

Honoraires minimum : 4500,00€

Commerce : 10%

*Honoraires non rétroactifs

Honoraires de Locations :

A la charge du LOCATAIRE :

- Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail
 - 7,5% TTC du loyer annuel hors charge, plafonné à 8€ TTC le m²
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux
 - Forfait de 100€ TTC, plafonné à 3€ TTC par m²

A la charge BAILLEUR :

- Honoraires d'entremise et de négociation : Forfait 20€ TTC – offert en gestion par l'agence
- Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail
 - 7,5% TTC du loyer annuel hors charge, plafonné à 8€ TTC le m²
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux
 - Forfait de 100€ TTC, plafonné à 3€ TTC par m²

Estimations : 200 € TTC (à déduire en cas de mandat)



Néré Immobilier

8 Place du Petit Marché
45190 BEAUGENCY
Tél. 02 38 44 80 05
century21.beaugency@century21.fr

78 rue du Maréchal Foch
45370 CLERY ST ANDRE
Tél : 02 38 45 39 34
century21.clery@century21.fr