

HONORAIRES DE L'AGENCE

(Mise à jour du 1^{er} octobre 2018)

VENTE HABITATION :

| <u>Prix de vente commission incluse</u> | <u>% ttc</u> | <u>Minimum ttc</u> |
|---|--------------|--------------------|
| Jusqu'à 100 000 € | 9 % | 5 000 € |
| De 100 001 € à 150 000 € | 8 % | 9 000 € |
| De 150 001 € à 200 000 € | 7,5 % | 12 000 € |
| De 200 001 € à 250 000 € | 7 % | 15 000 € |
| De 250 001 € à 300 000 € | 6,5 % | 17 500 € |
| De 300 001 € à 400 000 € | 6 % | 19 500 € |
| De 400 001 € à 500 000 € | 5,5 % | 24 000 € |
| Au-delà de 500 000 € | 5 % | 27 500 € |

A la charge du vendeur ou de l'acheteur selon les conditions du mandat.

LOCATION HABITATION : Vide ou meublée résidence principale

Bailleur : un mois de loyer hors charges.

Locataire : 12 € ttc par m² pour : visite, constitution dossier, rédaction bail,
3 € ttc par m² pour : établissement état des lieux.

GESTION :

Loyer mensuel charges comprises jusqu'à 1.000 €

7,50 % ttc des sommes encaissées.

Loyer mensuel charges comprises de 1.001 à 1.500 €

6,90 % ttc des sommes encaissées.

Loyer mensuel charges comprises de 1.501 à 2.000 €

6,60 % ttc des sommes encaissées.

Loyer mensuel charges comprises au delà de 2.000 €

6 % ttc des sommes encaissées.

Garantie loyers impayés (en option) : 1,80% ttc des sommes quittancées.

Les taux indiqués s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

CENTURY 21 Bolivar Jourdain

36, avenue Simon Bolivar 75019 Paris

Sarl au capital de 8 000 € Siret 435 097 753 RCS Paris.

Cartes professionnelles : T n° CPI 7501 2016 000 015 085 et CPI 7501 2018 000 029 752.

Caisse de garantie transaction : SOCAF - 26, avenue de Suffren 75015 Paris n° 14 926.

Caisses de garantie gestion : SOCAF - 26, avenue de Suffren 75015 Paris n° 26 759.